

ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE
Demande de permis d'urbanisme

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Rue du Méridien 90 / Rue du Méridien de 98 à 100 / Chaussée de Haecht 64 / Rue du Moulin de 23 à 29**
Identité du demandeur : **Monsieur Edwin VANLAETHEM - Saint-Vincent A.S.B.L., Rue du Méridien 100 à 1210 Bruxelles**
Objet de la demande : **réaménager et agrandir la clinique Saint-Jean (site Méridien), démolir une maison rue du Méridien 90, créer un parking partiellement couvert, isoler et renouveler les façades**
Nature de l'activité principale : permis d'urbanisme;

Cette demande est située : **en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public + en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement + le long d'un espace structurant** au plan régional d'affectation du sol.

Motifs de l'enquête :

application de la prescription particulière 8.4. du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions et installations s'accordant avec celles du cadre urbain environnant)

L'enquête publique se déroule **du 06/11/2017 au 20/11/2017;**

La réunion de la Commission de Concertation est fixée **au vendredi 24 novembre 2017, à la Maison Communale (à confirmer)**.
Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté **au service de l'Urbanisme, du lundi au vendredi : de 8h30 à 13 h., 3^e étage et le mardi de 16h à 18h30, avenue de l'Astronomie, n° 12 ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.**

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au service de l'Urbanisme, 3^e étage, au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13h ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées : par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante : 13, avenue de l'Astronomie, à 1210 Bruxelles, **au plus tard le 20/11/2017**; au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13 h, par e-mail à l'adresse suivante : urbanisme@stjosse.irisnet.be.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de Concertation.

Saint-Josse-ten-Noode, le 30/10/2017

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Middaglijnstraat 90 / Middaglijnstraat van 98 tot 100 / Haachtse Steenweg 64 / Molenstraat van 23 tot 29**
Identiteit van de aanvrager : **Mijnheer Edwin VANLAETHEM Saint-Vincent V.Z.W., Middaglijnstraat, 100 te 1210 Brussel**

Voorwerp van de aanvraag : **herinrichten en uitbreiden van de Sint-Janskliniek (site Middaglijn), afbreken van een huis Middaglijnstraat 90, aanleggen van een gedeeltelijk overdekte parking, isoleren en renoveren van de gevels**
Aard van de hoofdactiviteit : **stedenbouwkundige vergunning;**

Deze aanvraag bevindt zich : **in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten + in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing + langs een structurende ruimte** in het gewestelijk bestemmingsplan.

Redenen van het onderzoek :

toepassing van het bijzonder voorschrift 8.4. van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en installaties strokend met het omliggend stedelijk kader)

Het openbaar onderzoek zal plaatsvinden **van 06/11/2017 tot 20/11/2017;**

De vergadering van de Overlegcommissie zal plaatsvinden **op vrijdag 24 november 2017, bij het Gemeentehuis (te bevestigen)**.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag op **dienst Stedenbouw geraadpleegd worden, van maandag tot vrijdag: van 8u30 tot 13u, 3^{de} verdieping en dinsdag van 16u tot 18u30, Sterrenkundelaan, nr 12 of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.**

Technische uitleg over het dossier kan bekomen worden bij het Gemeentebestuur, dienst Stedenbouw, 3^{de} verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen schriftelijk gericht worden aan het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres : Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel, **uiterlijk op 20/11/2017**; desnoods mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte op nr 12, Sterrenkundelaan, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u, per e-mail naar het volgende adres : stedenbouw@stjoost.irisnet.be.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elk persoon schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen vragen, door de Overlegcommissie gehoord te worden.

Sint-Joost-ten-Node, 30/10/2017

PAR LE COLLEGE :
VANWEGE HET COLLEGE :

Le Secrétaire,
De Secretaris,

Patrick Neve

Le Bourgmestre,
De Burgemeester,

Emir Kir

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

AFFICHAGE

A afficher au plus tard le vendredi 3 novembre 2017

Nombre d'affiches : 4 en français et 4 en néerlandais

Emplacements :

! Sur le bien, Rue du Méridien de 98 à 100	Localisation
! Rue du Moulin de 23 à 29	Localisation
! Angle chaussée de Haecht / rue de l'Abondance	Localisation
! Angle rue du Méridien / rue du Moulin	Localisation

Document à renvoyer complété et signé au service Urbanisme/Environnement