

ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE
Demande de permis d'urbanisme

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Rue Royale 217**
Identité du demandeur : **Monsieur Peter DE GROOF - Kom op Tegen Kanker A.S.B.L., Rue Royale 217 à 1210 Bruxelles**
Objet de la demande : **placer une enseigne lumineuse "kom op tegen kanker" avec logo**
Nature de l'activité principale : **permis d'urbanisme;**

Cette demande est située : **en zone de forte mixité + en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement + le long d'un espace structurant** au plan régional d'affectation du sol + **PPAS n°31 - rue Royale - 02/04/1981.**

Motifs de l'enquête :
art 2.h du PPAS 31 (zones de bâtisse - publicité) dérogation à l'art.36 §1 1° du titre VI du RRU (enseigne ou la publicité associée à l'enseigne placée parallèlement à une façade ou à un pignon en zone interdite)

L'enquête publique se déroule **du 06/03/2017 au 20/03/2017;**

La réunion de la Commission de Concertation est fixée **au vendredi 24 mars 2017, à la Maison Communale (à confirmer).**

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté **au service de l'Urbanisme, du lundi au vendredi : de 8h30 à 13 h., 3^e étage et le mardi de 16h à 18h30 , avenue de l'Astronomie, n° 12 ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.**

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au service de l'Urbanisme, 3^e étage, au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13h ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées : par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante : 13, avenue de l'Astronomie, à 1210 Bruxelles, **au plus tard le 20/03/2017;** au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13 h, par e-mail à l'adresse suivante : urbanisme@stjosse.irisnet.be.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de Concertation.

Saint-Josse-ten-Noode, le 28/02/2017

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Koningsstraat 217**
Identiteit van de aanvrager : **Mijnheer Peter DE GROOF – Kom op Tegen Kanker V.Z.W., Koningstraat, 217 te 1210 Brussel**
Voorwerp van de aanvraag :
Aard van de hoofdactiviteit : **stedenbouwkundige vergunning;**

Deze aanvraag bevindt zich : **in sterk gemengd gebied + in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing + langs een structurerende ruimte** in het gewestelijk bestemmingsplan + **BBP nr31 - Koningstraat - 02/04/1981.**

Redenen van het onderzoek :
art 2.h van BBP 31 (bouwzone - publiciteit) afwijking op art.36 §1 1° van titel VI van de GSV (uithangbord of reclame verwijzend naar het uithangbord dat parrallel geplaatst is met de gevel of geveltop in het verboden gebied)

Het openbaar onderzoek zal plaatsvinden **van 06/03/2017 tot 20/03/2017;**

De vergadering van de Overlegcommissie zal plaatsvinden **op vrijdag 24 maart 2017, bij het Gemeentehuis (te bevestigen).**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag op **dienst Stedenbouw geraadpleegd worden, van maandag tot vrijdag: van 8u30 tot 13u, 3^{de} verdieping en dinsdag van 16u tot 18u30, Sterrenkundelaan, nr 12 of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.**

Technische uitleg over het dossier kan bekomen worden bij het Gemeentebestuur, dienst Stedenbouw, 3^{de} verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen schriftelijk gericht worden aan het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres : Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel, **uiterlijk op 20/03/2017;** desnoods mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte op nr 12, Sterrenkundelaan, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u, per e-mail naar het volgende adres : stedenbouw@stjoost.irisnet.be.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elk persoon schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen vragen, door de Overlegcommissie gehoord te worden.

Sint-Joost-ten-Node, 28/02/2017

PAR LE COLLEGE :
VANWEGE HET COLLEGE :

Le Secrétaire,
De Secretaris,

Patrick Neve

Le Bourgmestre,
De Burgemeester,

Emir Kir

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

AFFICHAGE

A afficher au plus tard le vendredi 25 février 2017

Nombre d'affiches : 3 en français et 3 en néerlandais

Emplacements :

[Sur le bien, Rue Royale 217	Localisation
[Angle rue Royale / rue Gillon	Localisation
[Angle rue Cornet de Grez / rue Royale	Localisation

Document à renvoyer complété et signé au service Urbanisme/Environnement